

Số: 222/TB-UBND

Hà Đông, ngày 19 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO
**Công bố công khai điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng
đất năm 2019 quận Hà Đông.**

Căn cứ Điều 48 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 3540/QĐ-UBND ngày 13/8/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Hà Đông;

Ủy ban nhân dân quận Hà Đông thông báo công bố, công khai toàn bộ Quyết định số 3540/QĐ-UBND ngày 13/8/2020 của UBND thành phố Hà Nội tại Trụ sở UBND quận, địa chỉ tại Lô N01 Trung tâm hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội và trên Cổng thông tin điện tử của quận Hà Đông (<http://hadong.hanoi.gov.vn>).

Để đảm bảo thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Hà Đông theo đúng quy định, UBND quận giao nhiệm vụ cho các đơn vị thực hiện các nội dung sau:

1. Giao Trung tâm Văn hóa – Thông tin và thể thao phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường đăng tin công bố, công khai Quyết định số 3540/QĐ-UBND ngày 13/8/2020 của UBND thành phố Hà Nội.

(Gửi kèm theo Quyết định số 3540/QĐ-UBND ngày 13/8/2020 của UBND thành phố Hà Nội)

2. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường: Niêm yết công khai Quyết định số 3540/QĐ-UBND ngày 13/8/2020 của UBND thành phố Hà Nội tại Trụ sở UBND quận; tổ chức thực hiện các nội dung trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của quận theo quy định.

3. Giao Văn phòng HĐND-UBND quận: Thực hiện đăng tải toàn bộ Quyết định số 3540/QĐ-UBND ngày 13/8/2020 của UBND thành phố Hà Nội trên Cổng thông tin điện tử của UBND quận.

4. Giao Chủ tịch UBND các phường tổ chức công bố, công khai Quyết định số 3540/QĐ-UBND ngày 13/8/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Hà Đông đến toàn thể cán bộ chủ chốt của phường và khu phố, các tầng lớp nhân dân, các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân đóng trên địa bàn phường được biết bằng các hình thức phù hợp của địa phương.

5. Yêu cầu các chủ đầu tư tập trung nguồn lực để triển khai thực hiện các dự án đã được phê duyệt đảm bảo tính khả thi của Kế hoạch sử dụng đất năm 2020, đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt.

UBND quận Hà Đông công bố và thông báo đến các phòng; ban; ngành; đoàn thể; UBND các phường; các tổ chức, doanh nghiệp trong và ngoài Quận; các tầng lớp nhân dân trên địa bàn Quận được biết về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Hà Đông để tổ chức thực hiện./

Nơi nhận:

- UBND thành phố; (để b/c)
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- TT Quận ủy, HĐND, UBND quận;
- Phòng TNMT;
- Văn phòng HĐND-UBND;
- Các Trung tâm: PTQĐ, VHHT;
- Ban QLDA;
- Các phòng, ban, đoàn thể;
- Công TTĐT quận;
- UBND các phường;
- Chủ đầu tư các dự án;
- Lưu: VECC

10

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cán Thị Việt Hà



**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **3540/QĐ-UBND**

Hà Nội, ngày **13** tháng **8** năm **2020**

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Hà Đông.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 04/12/2019 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2020; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2020 thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 07/07/2020 HĐND Thành phố về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2020; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2020 trên địa bàn thành phố Hà Nội thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 6350/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 24 tháng 7 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung danh mục Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1420/QĐ-UBND ngày 09/04/2020 như sau:

1. Đưa ra khỏi danh mục kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Hà Đông: 02 dự án với diện tích 25,68 ha (Phụ lục 1 kèm theo).
2. Bổ sung danh mục kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Hà Đông: 16 dự án với diện tích 46,6 ha (Phụ lục 2 kèm theo).
3. Điều chỉnh diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2020:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Cơ cấu (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		4.963,77	100,00
1	Đất nông nghiệp	NNP	1.218,42	24,55
1.1	Đất trồng lúa	LUA	718,23	58,95
1.2	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	717,34	58,87
1.3	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	324,29	26,62
1.7	Đất trồng cây lâu năm	CLN	39,74	3,26
1.9	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	37,61	3,09
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	98,54	8,09
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3.310,04	66,68
2.1	Đất quốc phòng	CQP	54,47	1,65
2.2	Đất an ninh	CAN	14,73	0,45
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	68,03	2,06
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	240,49	7,27
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.123,77	33,95
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>	DVH	8,54	0,76
-	<i>Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội</i>	DXH	0,70	0,06
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	DYT	14,17	1,26
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	DGD	127,70	11,36
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</i>	DTT	13,24	1,18
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	3,31	0,10
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL		
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,44	0,01
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1.381,21	41,73
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	36,76	1,11
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	4,06	0,12
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	13,31	0,40
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	65,47	1,98
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	0,41	0,01
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	12,43	0,38
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	91,41	2,76
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	15,55	0,47
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	58,44	1,77
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	90,84	2,74
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	26,39	0,80
3	Đất chưa sử dụng	CSD	435,32	8,77
4	Đất khu công nghệ cao*	KCN		
5	Đất khu kinh tế*	KKT		
6	Đất đô thị*	KDT	4.963,77	100,00

4. Điều chỉnh, bổ sung dự án và diện tích ghi tại điểm b Khoản Điều 1 Quyết định số 1420/QĐ-UBND ngày 09/4/2020 của UBND Thành phố thành: 107 dự án với diện tích: 287,51 ha.

5. Các nội dung khác ghi tại Quyết định số 1420/QĐ-UBND ngày 09/04/2020 của UBND Thành phố vẫn giữ nguyên hiệu lực.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Hà Đông và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 2;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: PCVP Võ Tuấn Anh, P.ĐT;
- Lưu VT.

27840-13

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quốc Hùng

**Phụ lục 01: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH GIẢM TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2019
CỦA QUẬN HÀ ĐÔNG - TP. HÀ NỘI**

(Kèm theo Quyết định số 3540 /QĐ-UBND ngày 13 tháng 7 năm 2020 của UBND Thành phố)

STT	Hạng mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại Loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích		Vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường	
1	Hoàn thiện khớp nối hạ tầng kỹ thuật khu ĐTM Dương Nội và các dự án lân cận (tuyến từ nút N122 - N126; N126 - N129; K18 - K18A; K33 - Kênh La Khê; K37 - K37A; T7-T41; T37-T41; T36-T44; T46A-T39A; N70-N122; N70-N67 kéo dài) Phần bổ sung điều chỉnh diện tích thực hiện từ 1,64 ha lên 5,68 ha. (Đăng ký là Dự án BT)	DGT	CTCP tập đoàn Nam Cường	5,680	5,680	5,680	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội, Phường Yên Nghĩa	Tổ chức đăng ký chưa cung cấp được Quyết định của cơ quan có thẩm quyền về chấp thuận chủ trương đầu tư sau khi UBND Thành phố có Thông báo 309/TB-UBND ngày 28/4/2017 về kết luận của tập thể lãnh đạo UBND thành phố về chủ trương hoàn thiện khớp nối hạ tầng và đầu tư xây dựng trường học thuộc dự án KĐT mới Dương Nội, Hà Đông và Văn bản số 5526/KH&ĐT -NNS ngày 05/9/2017 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.
2	Chuyển đổi cơ cấu cây trồng (Đất trồng lúa sang đất trồng cây hàng năm khác : Kiến Hưng 12 ha; Yên Nghĩa 8 ha)	HNK	Các hộ	20,000			Quận Hà Đông	Phường Kiến Hưng, Yên Nghĩa	Tại phường Kiến Hưng sau khi rà soát lại không có nhu cầu chuyển đổi mục đích trong năm 2020. Tại phường Yên Nghĩa phải rà soát lại về căn cứ pháp lý

**Phụ lục 02: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN BỔ SUNG TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2019
CỦA QUẬN HÀ ĐÔNG - TP. HÀ NỘI**

(Kèm theo Quyết định số 3540 /QĐ-UBND ngày 15 tháng 1 năm 2020 của UBND Thành phố)

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Đơn vị đăng ký	Diện tích (ha)	Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	Căn cứ pháp lý
I.	Danh mục bổ sung các dự án vốn ngân sách thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2020 <i>(kèm theo Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 của HĐND thành phố)</i>								
1	Cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía Tây thành phố Hà Nội (Trạm bơm tiêu Yên Nghĩa):	DTL	Ban duy tu các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn	30,760		30,760	Quận Hà Đông	Vạn Phúc; Yết Kiêu; Quang Trung; La Khê; Dương Nội; Hà Cầu	Quyết định số 1834/QĐ-UBND ngày 23/2/2013 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt dự án cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía tây TP Hà Nội; VB 1855/QHKT-TMB-P7-P5 ngày 15/5/2015 của Sở Quy hoạch kiến trúc v/v chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng. (bổ sung phường Hà Cầu, bỏ phường Yên Nghĩa)
2	Đường từ trường mầm non Huyện Kỳ vào trường tiểu học phú lăm và cải tạo đường giao thông, rãnh thoát nước các tổ dân phố 7 và 8 (Đã có trong KH2020. Đề nghị bổ sung thêm diện tích từ 0.1ha thành 0.22ha, thu hồi vào đất Lúa 0,1ha và đất thủy lợi 0,1ha)	DGT	UBND phường Phú Lãm	0,22	0,10	0,22	Quận Hà Đông	Phường Phú Lãm, Phú Lương	Quyết định số 9850/QĐ-UBND ngày 27/10/2016 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt "QĐ 5935/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND quận Hà Đông về phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình thuộc lĩnh vực giao thông cấp thoát nước, trụ sở cơ quan hành chính, trường học, công nghiệp, lĩnh vực khác (đợt 1). QĐ 9850 ngày 27/10/2016 về việc phê duyệt Báo cáo KTKT. QĐ 11631/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 về giao chỉ tiêu kinh tế - xã hội và dự toán thu chi ngân sách năm 2017 của quận Hà Đông" báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Đơn vị đăng ký	Diện tích (ha)	Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	Căn cứ pháp lý
3	Đường điện trung thế 35kv thuộc dự án Trạm Bơm Tiêu Yên Nghĩa	DNL	Ban duy tu các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn	0,12	0,12	0,12	Hà Đông	Các phường: Yên Kiêu, Quang Trung, Yên Nghĩa, La Khê, Dương Nội, Vạn Phúc	VB 1427/VP-KT ngày 22/2/2017 của UBND thành phố Hà Nội thực hiện kết luận chỉ đạo của đồng chí Bí thư Thành ủy tại buổi kiểm tra một số điểm kê và làm việc với Ban Quản lý dự án trạm bơm tiêu Yên Nghĩa. Văn bản số 7403/STNMT-CCQLĐĐ về việc hướng dẫn xác định ranh giới khu đất phục vụ công tác bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Trạm bơm tiêu Yên Nghĩa (hạng mục thu công xây dựng tuyến đường dây 35Kv)
4	Hoàn thiện các tuyến đường xung quanh dự án xây dựng Bệnh viện và Trung tâm thương mại tại phường Dương Nội (bổ sung CMĐ đất lúa 4,58 ha, HĐND năm 2018 đã thông qua thu hồi đất 5,3ha)	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	5,300	4,580	5,300	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	Văn bản số 3482/UBND-KH&ĐT ngày 17/7/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc chủ trương đầu tư Dự án Hoàn thiện các tuyến đường xung quanh dự án xây dựng Bệnh viện và Trung tâm thương mại tại phường Dương Nội, quận Hà Đông.
II	Danh mục bổ sung các dự án vốn ngân sách dân sinh bức súc, trọng điểm thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2020. (kèm theo Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 của HĐND thành phố)								
5	Xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung tại Cụm công nghiệp Biên Giang, quận Hà Đông	DTL	Ban QLDA ĐTXD công trình Nông nghiệp và PTNT thành phố	0.03	0.03	0.03	Quận Hà Đông	Biên Giang	QĐ 7422/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. QĐ 4150/QĐ-UBND ngày 24/6/2008 phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án cải tạo Điểm công nghiệp Biên Giang trong đó có Trạm xử lý nước thải
6	Đầu nối đường tổ 5 ra đường Phùng Hưng	DGT	UBND Phường Phúc La	0,010		0,004	Quận Hà Đông	Phúc La	Quyết định số 1881/QĐ-UBND ngày 11/5/2018 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; bổ sung diện tích thu hồi 0,004ha.

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Đơn vị đăng ký	Diện tích (ha)	Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	Căn cứ pháp lý
7	Đấu giá khu đất Đồng Đan, Đồng Cộc, Nhân Trạch, Phú Lương, quận Hà Đông.	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	5,74	5,74	5,74	Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	QĐ 5782/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chuyển các khu đất dịch vụ không sử dụng đến sang thực hiện dự án đấu giá quyền sử dụng đất và sử dụng nguồn thu để đầu tư xây dựng các khu đất dịch vụ còn thiếu trên địa bàn quận Hà Đông. (bổ sung thu hồi đất 5,74 ha)
8	Đường kết nối khu đất dịch vụ LK27, C13A, C13B, LK28, HT10, TTCN với khu đất dịch vụ LK29, LK30, LK31(Thuộc quy hoạch 1/2000 trục đô thị phía Bắc), phường Dương Nội. (bổ sung thu hồi đất 0,34 ha, HĐND TP năm 2015 đã thông qua 0,34 đất lúa)	DGT	Ban QLDA ĐT&XD quận	0,34	0,34	0,34	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	QĐ số 8399/QĐ-UBND ngày 25/10/2014 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình. Nghị quyết 10/2015/NQ-HĐND quận Hà Đông ngày 21/10/2015 về việc phê chuẩn kế hoạch đầu tư công 2016 - 2020 của Quận Hà Đông.
III	Danh mục bổ sung các dự án vốn ngoài ngân sách thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2020. (kèm theo Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 của HĐND thành phố)								
9	Xây dựng trạm biến áp 110 KV Dương Nội & nhánh rẽ (Khu đô thị Nam Cường)	DNL	Ban QLDA điện lực HN - Tổng công ty điện lực Thành phố Hà Nội	0,39		0,39	Quận Hà Đông	La Khê	VB 3469/UBND-KT ngày 10/6/2016 của UBND Thành phố về điều chỉnh vị trí trạm biến áp. VB 4914/QHKT-TMB-PAKT ngày 13/8/2018 của Sở Quy hoạch kiến trúc về chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng. VB 129/TB-VP ngày 02/5/2019 của UBND Thành phố về thông báo ý kiến của Phó Chủ tịch Nguyễn Doãn Toàn tại cuộc họp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho 5 dự án công trình điện. VB 4914/QHKT-TMB-PAKT (HTKT) ngày 13/8/2018 của Sở QHKT về chấp thuận TMB và PA kiến trúc. Đã có trong KH 2020. Đề nghị bổ sung vào Danh mục thu hồi đất của HĐND TP; điều chỉnh vị trí thực hiện dự án từ Dương Nội sang La Khê.

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Đơn vị đăng ký	Diện tích (ha)	Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	Căn cứ pháp lý
10	Trạm biến áp 110Kv Phú Lương và nhánh đường dây cáp điện cho trạm (Khu đô thị Thành Hà)	DNL	Ban QLDA điện lực HN - Tổng công ty điện lực Thành phố Hà Nội	0.4	0.05	0.4	Quận Hà Đông	Phú Lương	Văn bản số 1424/QHKT-HTKT ngày 15/3/2018 của Sở Quy hoạch kiến trúc Hà Nội; Văn bản số 7015/QHKT-TMB-PAKT (HTKT) ngày 15/11/2018 của Sở QHKT về chấp thuận bản vẽ Tổng mặt bằng và PA kiến trúc. Văn bản 869/UBND-ĐT ngày 06/3/2018 của UBND Thành phố về vị trí trạm biến áp Phú Lương và nhánh rẽ đường dây 110Kv cáp điện cho trạm. VB 7015/QHKT-TMB-PAKT (HTKT) ngày 15/11/2018 của Sở QHKT về chấp thuận TMB và PA kiến trúc. (Thu hồi đất của Cienco 5 chuyển sang Cty điện ; thu hồi đất Lúa 0.05ha)
IV. Dự án nằm ngoài Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 của HĐND Thành phố									
11	Cải tạo nâng cấp hồ sau chợ Sáng, tổ dân phố 6, Đồng Mai (CMĐ từ đất PNN khác 160m ² ; NN khác 610m ² ; thủy lợi 280m ² do phường quản lý ko phải THĐ)	MNC	UBND phường Đồng Mai	0,10			Quận Hà Đông	Đồng Mai	Quyết định 4206/QĐ-UBND ngày 22/10/2019 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. Đã được ghi vốn tại QĐ 5015/QĐ-UBND ngày 16/12/2019 của UBND quận về giao chỉ tiêu KH KTXH, dự toán thu chi ngân sách năm 2020 quận Hà Đông
12	Dự án cải tạo nâng cấp hồ Chùa chợ, tổ dân phố 7. (CMĐ từ đất NN khác 0.01ha do phường quản lý ko phải THĐ)	MNC	UBND phường Đồng Mai	0,01			Quận Hà Đông	Đồng Mai	Quyết định 4207/QĐ-UBND ngày 22/10/2019 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. Đã được ghi vốn tại QĐ 5015/QĐ-UBND ngày 16/12/2019 của UBND quận về giao chỉ tiêu KH KTXH, dự toán thu chi ngân sách năm 2020 quận Hà Đông
13	Nhà sinh hoạt cộng đồng khu đất dịch vụ III Văn La (CMĐ từ đất ở)	DSH	UBND phường Phú La	0,02			Quận Hà Đông	Phú La	QĐ 4195/QĐ-UBND ngày 19/10/2019 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ sử dụng đất Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu 3, khu đất ở Văn La, phường Phú La QĐ 4234/QĐ-UBND ngày 23/10/2019 của UBND quận Hà Đông về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án QĐ 4338/QĐ-UBND ngày 29/10/2019 của UBND quận về phê duyệt báo cáo KTKT. Đã được ghi vốn.
14	Xây dựng Quảng trường, cây xanh phường Vạn Phúc. (CMĐ từ đất PNN khác)	DVH	UBND phường Vạn Phúc	0,200			Quận Hà Đông	Vạn Phúc	Quyết định số 3989/QĐ-UBND ngày 30/9/2019 của UBND quận Hà Đông phê duyệt chủ trương đầu tư Văn bản số 2811/UBND-QLĐT ngày 23/10/2020 của UBND quận Hà Đông về chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng. Đã được ghi vốn tại QĐ 5015/QĐ-UBND ngày 16/12/2019 của UBND quận về giao chỉ tiêu KH KTXH, dự toán thu chi ngân sách năm 2020 quận Hà Đông

STT	Hạng mục công trình	Mã loại đất	Đơn vị đăng ký	Diện tích (ha)	Đất trồng lúa (ha)	Thu hồi đất (ha)	Cấp quận	Cấp phường	Căn cứ pháp lý
15	Đầu tư xây dựng công trình đường Ngô Quyền giai đoạn 1 (đoạn từ cầu Am đến cầu Chùa Ngòi)	DGT	Ban QLDA&ĐTXD	2,730			Quận Hà Đông	Vạn Phúc, Quang Trung	Quyết định số 1533/QĐ-UBND ngày 23/8/2007 của UBND tỉnh Hà Tây về việc duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình đường Ngô Quyền giai đoạn 1 (đoạn từ cầu Am đến cầu Chùa Ngòi). Dự án đã triển khai và thực hiện xong 1 phần từ năm 2008-2012, hiện còn một phần chưa GPMB xong
16	Khu Thăng long Tower	ODT	CTy CPDược và thiết bị vật tư Y tế Hà Tây	0,230			Quận Hà Đông	Phường Quang Trung	Quyết định chủ trương đầu tư số 1789/QĐ-UBND ngày 13/4/2018 của UBND thành phố Hà Nội; Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 2365/QĐ-UBND ngày 9/6/2020 của UBND Thành phố điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án thành: Hoàn thành dự án, đưa vào khai thác sử dụng: Quý IV/2021

