

THÔNG BÁO

Thời gian tổ chức cưỡng chế thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả đối với bà Nguyễn Thị Ngọc về vi phạm trong lĩnh vực đất đai tại khu Cây xanh, phường Đồng Mai, quận Hà Đông

Căn cứ Quyết định số 4700/QĐ-KPHQ ngày 23/11/2019 của UBND quận Hà Đông về việc áp dụng các biện pháp khắc phục hậu quả đối với bà Nguyễn Thị Ngọc và Quyết định số 5318/QĐ-UBND-CCXP ngày 31/12/2019 của UBND quận Hà Đông về việc cưỡng chế buộc thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả đối với bà Nguyễn Thị Ngọc vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai tại xứ đồng Cây xanh, phường Đồng Mai.

Thực hiện chỉ đạo của UBND quận Hà Đông tại Văn bản số 2947/UBND-TNMT ngày 24/9/2021 về việc tiếp tục tổ chức cưỡng chế xử lý vi phạm trong lĩnh vực trật tự xây dựng và lĩnh vực đất đai đối với các tổ chức, cá nhân vi phạm tại khu Bãi rừng, phường Đồng Mai, thời gian thực hiện xong trong năm 2021.

Ngày 19/11/2021, UBND phường Đồng Mai đã ban hành Kế hoạch số 213/KH-UBND về việc tổ chức thực hiện cưỡng chế chấp hành các Quyết định của UBND quận Hà Đông và UBND phường Đồng Mai về việc xử lý vi phạm trong lĩnh vực trật tự xây dựng và vi phạm trong lĩnh vực đất đai tại khu Bãi rừng, khu Cây xanh, phường Đồng Mai. Trong đó, thời gian thực hiện cưỡng chế bắt đầu từ 08h00' ngày 14/12/2021 cho đến khi hoàn thành việc cưỡng chế.

UBND phường Đồng Mai tiếp tục thông báo để bà Nguyễn Thị Ngọc và các tổ chức, cá nhân liên quan biết, chấp hành thực hiện. Cụ thể như sau:

1. Yêu cầu đối với bà Nguyễn Thị Ngọc.

- Nghiêm túc chấp hành thực hiện Quyết định số 4700/QĐ-KPHQ ngày 23/11/2019 và Quyết định số 5318/QĐ-CCXP ngày 31/12/2019 của UBND quận Hà Đông: Tiếp tục tự giác chấp hành tháo dỡ toàn bộ công trình vi phạm, di chuyển người, tài sản, thu dọn mặt bằng bãi vật liệu xây dựng, bãi đất san nền ... (liên quan) ra khỏi khu đất vi phạm, khôi phục trả lại tình trạng của đất trước khi vi phạm đối với diện tích 3.781m² (trong đó: khôi phục 3.643m² đất, trả lại mục đích đất nông nghiệp, không phải đất trồng lúa cho các hộ gia đình, cá nhân liên quan sử dụng đúng mục đích và khôi phục trả lại 138,0m² đất nông nghiệp công ích do UBND phường quản lý).

- Đối với tổ chức, cá nhân liên quan (nếu có) đang sử dụng đất, công trình vi phạm: Yêu cầu bà Nguyễn Thị Ngọc có trách nhiệm thông báo cho tổ chức, cá nhân liên quan được biết và chấp hành di chuyển toàn bộ người, tài sản liên quan ra khỏi công trình vi phạm.

Thời gian tự giác thực hiện: xong trước **ngày 13/12/2021**.

2. Về việc cưỡng chế phá dỡ công trình vi phạm, di chuyển tài sản vi phạm ra khỏi khu đất vi phạm.

Quá thời hạn nêu trên mà bà Nguyễn Thị Ngọc và các tổ chức, cá nhân có quyền nghĩa vụ liên quan cố tình không chấp hành tự giác tháo dỡ công trình vi phạm và di chuyển người, tài sản liên quan ra khỏi công trình vi phạm tại khu Cây xanh, phường Đồng Mai. UBND phường sẽ tổ chức cưỡng chế thực hiện theo đúng quy định của pháp luật. Khi đó, mọi thiệt hại (nếu có) bà Nguyễn Thị Ngọc và tổ chức, cá nhân liên quan phải tự chịu trách nhiệm.

Thời gian thực hiện cưỡng chế: bắt đầu từ 08h00' **ngày 14/12/2021** cho đến khi hoàn thành việc cưỡng chế.

3. Về thời gian, địa điểm công khai thông báo cưỡng chế.

Thông báo này được gửi đến bà Nguyễn Thị Ngọc và được niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường, trang thông tin điện tử UBND phường Đồng Mai; tại địa điểm, công trình vi phạm của bà Nguyễn Thị Ngọc, thuộc khu Cây xanh; đồng thời được thông báo trên hệ thống Đài truyền thanh phường Đồng Mai trong suốt thời gian từ ngày ban hành thông báo này đến ngày cưỡng chế, để bà Nguyễn Thị Ngọc và các tổ chức, cá nhân liên quan được biết, thực hiện.

UBND phường Đồng Mai thông báo để bà Nguyễn Thị Ngọc và các tổ chức, cá nhân liên quan được biết, chấp hành thực hiện./.

Nơi nhận:

- Bà Nguyễn Thị Ngọc (để thực hiện);
 - UBND quận Hà Đông
 - Phòng TN&MT
 - Đ/c Chủ tịch UBND phường
 - Văn phòng UBND phường;
 - Đài truyền thanh phường;
 - Công khai tại địa điểm vi phạm;
 - Lãnh đạo TDP nơi có đất;
 - Lưu: HS, VT.
- } (để b/c);

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Hoàn