

THÔNG BÁO

Thời gian tổ chức cưỡng chế thực hiện thu hồi 3.240m² đất nông nghiệp tại khu Bãi Rừng do HTXNN Đồng Mai cho ông Trần Văn Trung thuê trái thẩm quyền, ông Trần Văn Trung chuyển nhượng trái phép cho ông Chu Lý Hưng, phường Đồng Mai, quận Hà Đông

Căn cứ Quyết định 5380/QĐ-UBND ngày 10/11/2006 của UBND thị xã Hà Đông (nay là UBND quận Hà Đông) về việc thu hồi 3.240m² đất nông nghiệp tại khu Bãi Rừng do HTXNN Đồng Mai cho ông Trần Văn Trung thuê trái thẩm quyền, ông Trần Văn Trung chuyển nhượng trái phép cho ông Chu Lý Hưng và Quyết định số 5030/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND quận Hà Đông về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Trần Văn Trung, ông Chu Lý Hưng và một số đối tượng liên quan để thực hiện Quyết định số 5380/QĐ-UBND ngày 10/11/2006 của UBND thị xã Hà Đông (nay là UBND quận Hà Đông);

Thực hiện chỉ đạo của UBND quận Hà Đông tại Văn bản số 2947/UBND-TNMT ngày 24/9/2021 về việc tiếp tục tổ chức cưỡng chế xử lý vi phạm trong lĩnh vực trật tự xây dựng và lĩnh vực đất đai đối với các tổ chức, cá nhân vi phạm tại khu Bãi rừng, phường Đồng Mai, thời gian thực hiện xong trong năm 2021;

Ngày 19/11/2021, UBND phường Đồng Mai đã ban hành Kế hoạch số 213/KH-UBND về việc tổ chức thực hiện cưỡng chế chấp hành các Quyết định của UBND quận Hà Đông và UBND phường Đồng Mai về việc xử lý vi phạm trong lĩnh vực trật tự xây dựng và vi phạm trong lĩnh vực đất đai tại khu Bãi rừng, khu Cây xanh, phường Đồng Mai. Trong đó, thời gian thực hiện cưỡng chế bắt đầu từ 08h00' **ngày 14/12/2021** cho đến khi hoàn thành việc cưỡng chế.

UBND phường Đồng Mai thông báo để ông Trần Văn Trung, ông Chu Lý Hưng và các tổ chức, cá nhân liên quan biết, chấp hành thực hiện. Cụ thể như sau:

1. Yêu cầu đối với ông Trần Văn Trung, ông Chu Lý Hưng.

- Nghiêm túc chấp hành thực hiện Quyết định số 5380/QĐ-UBND ngày 10/11/2006 của UBND thị xã Hà Đông (nay là UBND quận Hà Đông) và Quyết định số 5030/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND quận Hà Đông: Tiếp tục tự giác chấp hành tháo dỡ toàn bộ công trình vi phạm, di chuyển người, tài sản, cây hoa màu, vật nuôi ... (liên quan) ra khỏi khu đất vi phạm tại khu Bãi Rừng và buộc trả lại 3.240m² đất công để UBND phường quản lý.

- Đối với tổ chức, cá nhân liên quan (nếu có) đang sử dụng đất, công trình vi phạm: Yêu cầu ông Trần Văn Trung, ông Chu Lý Hưng có trách nhiệm thông báo cho tổ chức, cá nhân liên quan được biết và chấp hành di chuyển toàn bộ người, tài sản, cây hoa màu, vật nuôi liên quan ra khỏi công trình vi phạm.

Thời gian tự giác thực hiện: xong trước **ngày 13/12/2021**.

2. Về việc cưỡng chế phá dỡ công trình vi phạm.

Quá thời hạn nêu trên mà ông Trần Văn Trung, ông Chu Lý Hưng và các tổ chức, cá nhân có quyền nghĩa vụ liên quan cố tình không chấp hành tự giác tháo dỡ công trình vi phạm và di chuyển người, tài sản, cây hoa màu, vật nuôi liên quan ra khỏi khu đất vi phạm tại khu Bãi rừng, phường Đồng Mai. UBND phường sẽ tổ chức cưỡng chế thực hiện theo đúng quy định của pháp luật. Khi đó, mọi thiệt hại (nếu có) ông Trần Văn Trung, ông Chu Lý Hưng và tổ chức, cá nhân liên quan phải tự chịu trách nhiệm.

Thời gian thực hiện cưỡng chế: bắt đầu từ 08h00' **ngày 14/12/2021** cho đến khi hoàn thành việc cưỡng chế.

3. Về thời gian, địa điểm công khai thông báo cưỡng chế.

Thông báo này được gửi đến ông Trần Văn Trung, ông Chu Lý Hưng và được niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường, trang thông tin điện tử UBND phường Đồng Mai; tại địa điểm, công trình vi phạm của ông Trần Văn Trung, ông Chu Lý Hưng, thuộc khu Bãi rừng; đồng thời được thông báo trên hệ thống Đài truyền thanh phường Đồng Mai trong suốt thời gian từ ngày ban hành thông báo này đến ngày cưỡng chế, để ông Trần Văn Trung, ông Chu Lý Hưng và các tổ chức, cá nhân liên quan được biết, thực hiện.

UBND phường Đồng Mai thông báo để ông Trần Văn Trung, ông Chu Lý Hưng và các tổ chức, cá nhân liên quan được biết, chấp hành thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ông Trần Văn Trung (để thực hiện);
 - Ông Chu Lý Hưng (để thực hiện);
 - UBND quận Hà Đông
 - Phòng TN&MT
 - Đ/c Chủ tịch UBND phường
 - Văn phòng UBND phường;
 - Đài truyền thanh phường;
 - Công khai tại địa điểm vi phạm;
 - Lãnh đạo TDP nơi có đất;
 - Lưu: HS, VT.
- } (để b/c);

**KT, CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Hoàn